

36 Wohneinheiten auf der Hansaallee in Düsseldorf



Modernes Wohnen in Oberkassel

Im Auftrag der Luxemburger Perigord Immobilière S.A. ist an der Hansaallee in Düsseldorf-Oberkassel eine neue moderne Wohnanlage entstanden. Das Gesamtobjekt besteht aus insgesamt 36 Wohneinheiten, davon 30 in einem Mehrfamilienhaus direkt an der Hansaallee in drei Gebäudeteilen und sechs Stadthäusern in zwei Blöcken im rückwärtigen Teil des Grundstücks, die über einen Durchgang im EG des Mehrfamilienhauses an die Hansaallee angebunden sind.

Unterhalb der Gebäude und des Innenhofes befindet sich neben den Kellerräumen auch eine gemeinsame Tiefgarage mit insgesamt 43 PKW-Stellplätzen, von denen 16 Stellplätze in 8 Doppelparkeranlagen realisiert wurden.

Neben dem Abbruch der Bestandsbebauung gehörte auch die gärtnerische Gestaltung der Innenhofflächen zu unserem Leistungsumfang.

Projektdetails

Auftraggeber

Perigord Immobilière S.A.. Luxembourg

Planung

Rotterdam Dakowski GmbH, Lev-Opladen

Anschrift Baustelle

Hansaallee 28-34a, 40547 Düsseldorf

Fertigstellung 11-2012

Bauzeit 21 Monate

Leistung

GU inkl. Sonderwunschmanagement

Leistungsumfang

Neubau von 30 ETW / 4.700m² Nutzfläche in
3 Mehrfamilienhäusern mit TG
Neubau von 6 Stadthäusern / 1.200m²
Nutzfläche