# ORAYLIS - Neues Bürogebäude in Meerbusch-Osterath

Rotterdam Bau

Ein Projekt der Rotterdam Bau GmbH

Im Meerbuscher Stadtteil Osterath entstand ein modernes und nachhaltiges Bürogebäude im KfW 40 EE-Standard.
Eine Regenwassernutzung trägt ebenso zum Klima- und Umweltschutz bei, wie das Gründach und die Photovoltaik-Anlage auf dem Dach.
Selbstverständlich bestehen für die Parkplätze Anschlussmöglichkeiten für Elektrofahrzeuge aller Art.
Das Gebäude zeichnet sich u.a. durch sein repräsentatives Plenum aus, welches auch für große Veranstaltungen genutzt werden kann.
Hierzu tragen nicht zuletzt die Innenarchitektur und Gestaltung der Treppenanlagen und Sichtbetonwände bei.

## Projektdetails

**Auftraggeber**
Privater Investor

**Planung**
a² architects PartG mbB

**Anschrift Baustelle**
Werkstraße, Meerbusch

**Baubeginn** Herbst 2021

**Fertigstellung** Frühjahr 2023

**Leistung**
Bürogebäude

**Leistungsumfang**
GU inkl. Ausführungsplanung