

Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Metzger Str., Dortmund



Ein Projekt der Rotterdam Bau GmbH



Im Dortmunder Stadtteil Mitte errichteten wir in der Metzger Straße im Auftrag der Vonovia ein Mehrfamilienhaus mit insgesamt 12 barrierefreien Wohneinheiten welche über das zentrale Treppenhaus mit Aufzug zugänglich sind. Diese teilen sich auf in 2- bis 4-Raum Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 60 bis 126 m². Darüber hinaus stehen den Mietern 8 Garagen, 8 Stellplätze und über den von außen zugänglichen Fahrradraum ausreichend Stellplätze für Fahrräder zur Verfügung. Eine Ladesäule für E-Autos ist ebenfalls vorgesehen.

Das nachhaltig konzipierte, moderne Wohnquartier wird geprägt durch Photovoltaikmodule mit Gründachbereichen, Ladestationen für E-Bikes, Insektenhotels, Sandspielflächen und Sitzbänke auf dem Quartiersplatz.

Projektdetails

Auftraggeber

Vonovia Operations GmbH, 44803 Bochum

Planung

WP Architekten, 44379 Dortmund

Anschrift Baustelle

Metzger Straße 54, Dortmund

Baubeginn Anfang 2021

Fertigstellung Frühjahr 2022

Leistung

Schlüsselfertige Ausführung eines 12 Familienhauses